

ZINSSÄTZE FÜR DIE BERECHNUNG DER GELDWERTEN LEISTUNGEN TAUX D'INTÉRÊT DÉTERMINANTS POUR LE CALCUL DES PRESTATIONS APPRÉCIABLES EN ARGENT

| ab / dès: | 1.1.2011 | 1.1.2012 | 1.1.2013 | 1.1.2014 | 1.1.2015 | 1.1.2016 |
|---|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Vorschüsse an Beteiligte oder nahestehende Dritte (in CHF), mindestens <i>Avances aux actionnaires ou associés (en CHF), au minimum</i> aus Eigenkapital finanziert und wenn kein Fremdkapital verzinst werden muss <i>financées au moyen des fonds propres et si aucun intérêt n'est dû sur du capital étranger</i> aus Fremdkapital finanziert <i>financées au moyen de fonds étrangers</i> mindestens / <i>au moins</i> | % | % | % | % | % | % |
| | 2.25 | 1.50 | 1.50 | 1.50 | 0.25 | 0.25 |
| | Selbstkosten / <i>propres charges</i> + ¼ – ½ % ¹⁾ | | | | | |
| | 2.25 | 1.50 | 1.50 | 1.50 | 0.25 | 0.25 |
| ¹⁾ bis / jusqu'à 10 Mio. ½ %, über / au-dessus de 10 Mio. ¼ % | | | | | | |
| Vorschüsse von Beteiligten oder nahestehenden Dritten (in CHF), höchstens <i>Prêts des actionnaires ou associés (en CHF), au maximum</i> Liegenschaftskredite für Wohnbau und Landwirtschaft / <i>Crédits immobiliers pour construction de logements et agriculture:</i> – bis zu einem Kredit in der Höhe der 1. Hypothek, d. h. ½ des Verkehrswertes der Liegenschaft / <i>sur une première tranche du prêt correspondant à une hypothèque en 1^{er} rang égale à ½ de la valeur vénale de l'immeuble</i> – Rest, wobei folgende Höchstsätze für die Fremdfinanzierung gelten: • Bauland, Villen, Eigentumswohnungen, Ferienhäuser und Fabrikliegenschaften bis 70 % vom Verkehrswert • Übrige Liegenschaften bis 80 % vom Verkehrswert <i>jusqu'à concurrence de maximum 70 % de la valeur vénale des terrains à bâtir, des villas, des propriétés par étage et des immeubles industriels et de 80 % au maximum de la valeur vénale des autres immeubles</i> Betriebskredite / <i>Crédits d'exploitation:</i> ¹⁾ – bei Handels- und Fabrikationsunternehmen / <i>commerce et industrie</i> – bei Holding- und Vermögensverwaltungsgesellschaften / <i>holdings et sociétés de gérance de fortune</i> | % | % | % | % | % | % |
| | 2.00 ²⁾ | 1.50 ²⁾ | 1.50 ²⁾ | 1.50 ²⁾ | 1.00 ²⁾ | 1.00 ²⁾ |
| | 2.75 ¹⁾²⁾ | 2.25 ¹⁾²⁾ | 2.25 ¹⁾²⁾ | 2.25 ¹⁾²⁾ | 1.75 ¹⁾²⁾ | 1.75 ¹⁾²⁾ |
| | 4.50 ¹⁾ | 3.75 ¹⁾ | 3.75 ¹⁾ | 3.75 ¹⁾ | 3.00 ¹⁾³⁾ | 3.00 ¹⁾³⁾ |
| | 4.00 ¹⁾ | 3.25 ¹⁾ | 3.25 ¹⁾ | 3.25 ¹⁾ | 2.50 ¹⁾⁴⁾ | 2.50 ¹⁾⁴⁾ |

¹⁾ Bei der Berechnung der steuerlich höchstzulässigen Zinsen ist auch ein allfällig bestehendes verdecktes Eigenkapital zu beachten. Es wird hierzu auf das Kreisschreiben Nr. 6 der direkten Bundessteuer vom 6. Juni 1997 verwiesen, welches auch für die Belange der Verrechnungssteuer und der Stempelabgaben massgebend ist.

Lors du calcul des intérêts maximaux fiscalement admis, il faut tenir compte de l'existence éventuelle de capital propre dissimulé (cf. circulaire n° 6 de l'impôt fédéral direct du 6 juin 1997, applicable également en matière d'impôt anticipé et de droits de timbre).

²⁾ Industrie und Gewerbe plus ½ % / *industrie, arts et métier plus ½ %.*

³⁾ bis 1 Mio. CHF; ab 1 Mio. CHF 1.00 % / *jusqu'à CHF 1 million; à partir de CHF 1 million 1.00 %*

⁴⁾ bis 1 Mio. CHF; ab 1 Mio. CHF 0.75 % / *jusqu'à CHF 1 million; à partir de CHF 1 million 0.75 %*

Rundschreiben 2-140-DV-2016-d vom 23.2.2016, www.estv.admin.ch > Direkte Bundessteuer > Rundschreiben / *Lettre circulaire 2-140-DV-2016-f du 23.2.2016, www.estv.admin.ch > Impôt fédéral direct > Lettres circulaires*

KAPITALISIERUNGSSZINSFUSS für die Bewertung von Wertpapieren ohne Kurswert für die Vermögenssteuer TAUX D'INTÉRÊT DE CAPITALISATION pour l'estimation des titres sans cours en vue de l'impôt sur la fortune

| per 31. Dezember / au 31 décembre: | 2006 | 2007 | 2008 ¹⁾ | 2009 ¹⁾ | 2010 ¹⁾ | 2011 ¹⁾ | 2012 ¹⁾ | 2013 ¹⁾ | 2014 ¹⁾ | 2015 ¹⁾ |
|--|--------|--------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Kapitalisierungssatz / <i>Taux de capitalisation</i> | 6.00 % | 6.00 % | 10.50 % | 9.00 % | 8.50 % | 8.50 % | 7.50 % | 8.00 % | 7.50 % | 7.00 % |
| Grenzrendite / <i>Rendement-limite</i> | | | 4.20 % | 2.80 % | 2.50 % | 2.40 % | 1.50 % | 1.60 % | 1.50 % | 1.00 % |

¹⁾ Schweizerische Steuerkonferenz, Kreisschreiben Nr. 28 vom 28.8.2008, www.steuerkonferenz.ch/ *Conférence suisse des impôts, circulaire n° 28 du 28.8.2008, www.steuerkonferenz.ch*

ZINSSÄTZE auf dem investierten Eigenkapital, nach Art. 18 AHVV, bei Selbständigerwerbenden DÉDUCTIONS des intérêts sur le capital propre engagé dans l'entreprise des indépendants – art. 18 RAVS

| 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 2.50 % | 2.00 % | 2.50 % | 3.00 % | 3.50 % | 2.50 % | 2.00 % | 2.00 % | 1.00 % | 1.50 % | 1.00 % | 0.50 % | 0.50 % |

SÄTZE UND GRENZWERTE FÜR SOZIALVERSICHERUNGEN TAUX ET SEUILS MAXIMAUX EN MATIÈRE D'ASSURANCES SOCIALES

| ab / dès: | | 1.1.12 | 1.1.13 | 1.1.14 | 1.1.15 | 1.1.16 |
|--------------------------------------|--|-----------------------|--|--------|--------|--------|
| Beitragssätze | <i>Taux de cotisation</i> | % | % | % | % | % |
| AHV | AVS | 8.40 | 8.40 | 8.40 | 8.40 | 8.40 |
| IV | AI | 1.40 | 1.40 | 1.40 | 1.40 | 1.40 |
| EO | APG | 0.50 | 0.50 | 0.50 | 0.50 | 0.45 |
| Total | <i>Total</i> | 10.30 | 10.30 | 10.30 | 10.30 | 10.25 |
| AVIG (ALV) bis CHF 126000 | <i>AC jusqu'à CHF 126000</i> | 2.20 | 2.20 | 2.20 | 2.20 | 2.20 |
| AVIG (ALV) CHF 126001 bis CHF 315000 | <i>AC CHF 126001 à CHF 315000</i> | 1.00 | 1.00 | | | |
| AVIG (ALV) ab CHF 126001 | <i>AC à partir de CHF 126001</i> | | | 1.00 | 1.00 | |
| AVIG (ALV) ab CHF 148200 | <i>AC à partir de CHF 148200</i> | | | | | 1.00 |
| Grenzwerte | <i>Seuils maximaux</i> | | | | | |
| AHV | Freigrenze für Rentner pro Jahr | AVS | <i>Revenu annuel des rentiers non soumis</i> | 16800 | 16800 | 16800 |
| | Freigrenze / Entgelt aus Nebenerwerb | | <i>Rétribution d'une activité accessoire non soumise</i> | 2300 | 2300 | 2300 |
| ALV | Höchstgrenze beitragspflichtiger Lohn pro Jahr | AC | <i>Limite max. salaire soumis aux cotisations</i> | 126000 | 126000 | 148200 |
| BVG | Mindestjahreslohn | LPP | <i>Salaire annuel minimal</i> | 20880 | 21060 | 21150 |
| | Maximal versicherter Lohn | | <i>Salaire assuré maximal</i> | 83520 | 84240 | 84600 |
| | Koordinationsabzug | | <i>Déduction de coordination</i> | 24360 | 24570 | 24675 |
| | Maximal koordinierter Lohn BVG | | <i>Salaire coordonné LPP maximal</i> | 59160 | 59670 | 59925 |
| | Minimal koordinierter Lohn BVG | | <i>Salaire coordonné LPP minimal</i> | 3480 | 3510 | 3525 |
| UVG | Höchstgrenze für Beiträge pro Monat | LAA | <i>Revenu maximal mensuel soumis à LAA</i> | 10500 | 10500 | 10500 |
| | Höchstgrenze für Beitrag pro Jahr | | <i>Revenu maximal annuel soumis à LAA</i> | 126000 | 126000 | 148200 |
| Säule 3a | Maximaler Steuerabzug Säule 3a | 3 ^e pilier | <i>Déduction fiscale maximale 3^e pilier</i> | | | |
| | Erwerbstätige mit 2. Säule (BVG) | | <i>Dépendants avec 2^e pilier (LPP)</i> | 6682 | 6739 | 6768 |
| | Erwerbstätige ohne 2. Säule (BVG) | | <i>Dépendants sans 2^e pilier (LPP)</i> | 33408 | 33696 | 33840 |

| SOZIALVERSICHERUNGEN | | | | Stand 1.1.2016 |
|------------------------------------|--|---|--|---|
| VERSICHERTENKREIS | AHVG / IVG / EO | UVG | BVG* | AVIG (ALV) |
| Obligatorisch versicherte Personen | Alle in der Schweiz einer Erwerbstätigkeit nachgehenden oder einen festen Wohnsitz aufweisenden Personen Art. 1a AHVG/Art. 1b IVG/Art. 1a EOG | Alle in der Schweiz beschäftigten Arbeitnehmer, inkl. Heimarbeiter, Lehrlinge, Temporäre usw., bei weniger als 8 Std./Woche Deckung nur gegen Berufsunfälle (inkl. Arbeitsweg) Art. 1 UVG | Arbeitnehmer mit AHV-pflichtigem Lohn über CHF 21 150; ab 18 Jahren gegen Todes- und Invaliditätsrisiko; ab 25 Jahren auch gegen Altersrisiko für Selbständigerwerbende freiwillig (mit Ausnahmen). Art. 2, 5 + 7 BVG | Alle AHV-Versicherten im Angestelltenverhältnis. |
| LEISTUNGEN | | | | |
| Anrechenbarer Lohn | Maximales rentenbildendes Einkommen CHF 84 600 Art. 34 AHVG | Maximum CHF 148 200 Art. 15 UVG | Maximal CHF 84 600 abzgl. Koordinationsabzug CHF 24 675; minimaler koordinierter Lohn CHF 3525 Art. 8 + 9 BVG | Maximum CHF 148 200 |
| Vorübergehender Erwerbsausfall | Nur IV: Taggeld während Dauer der Eingliederungsmassnahmen; Höhe nach Einkommen, Zivilstand und Kinderzahl Art. 22 ff. IVG | Taggeld 80% des anrechenbaren Lohnes ab 3. Tag nach dem Unfall bei voller Arbeitsunfähigkeit; bei teilweiser Arbeitsunfähigkeit entsprechende Kürzung Art. 16 + 17 UVG | Keine Leistung | Taggeld variierend zwischen 70% und 80% VAL. Dauer zunehmend nach Alter, maximal 520 Taggelder; Wartefrist mind. 5 Tage Art. 9, 22, 27 Abs. 2 AVIG |
| Dauernde Erwerbsunfähigkeit | Nur IV: IV-Rente bei Erwerbsunfähigkeit von: mind. 70%: volle Rente analog AHV mind. 60%: ¾-Rente analog AHV mind. 50%: ½-Rente analog AHV mind. 40%: ¼-Rente analog AHV Art. 28 ff. IVG | Bei voller Invalidität 80% des anrechenbaren Lohnes; bei teilweiser Invalidität entsprechende Kürzung; Integritäts- und Hilflosenentschädigung Art. 18 ff. UVG | Die IV-Rente beträgt 6,8% (für Geburtsjahre 1939–48 gelten höhere Umwandlungssätze) des geäußerten Altersguthabens zzgl. der künftigen Altersgutschriften bis zum Rentenalter, jedoch ohne Zins. Anspruch analog IV-Invaliden-Kinderrente entsprechend Waisenrente. Art. 23 ff. BVG | Versicherungsschutz der Arbeitslosen: UVG (Nichtberufsunfälle) BVG |
| Hinterlassenleistungen | Witwen- und Witwerrenten von 80% der einfachen Altersrente: (für Männer mit Kindern < 18 Jahre); Waisenrente 40% der Altersrente; gesch. Frau: Witwenrente unter gewissen Bedingungen Art. 23 ff. + 36 ff. AHVG | Rente oder Abfindung für überlebenden Ehegatten 40% des anrechenbaren Lohnes; einfache bzw. Vollwaisenrente 15% bzw. 25%; total max. 70% des anrechenbaren Lohns; Rente für geschiedene Ehegatten: max. 20% AL. Art. 28 ff. UVG | Witwen- und Witwerrente 60% der Invalidenrente bzw. der laufenden Altersrente; Waisenrente 20% der Invalidenrente pro Kind; Anspruch von gesch. Frauen: unter gewissen Bedingungen. Art. 18 ff. BVG | Versicherungsschutz der Arbeitslosen: UVG (Nichtberufsunfälle) BVG |
| Altersleistungen | Einfache Altersrente min. CHF 14 100/max. CHF 28 200; Summe der beiden Renten eines Ehepaars: 150% des Höchstbetrages der Altersrente. Art. 21, 22 + 34 ff. AHVG | Keine Leistung | Altersrente 6,8% (für Geburtsjahre 1940–48 gelten höhere Umwandlungssätze) des Altersguthabens im gesetzl. Rentenalter. Kinderrente: 20% der Altersrente; gesetzl. Pensionierungsalter: männlich 65 Jahre, weiblich 64 Jahre. Art. 13 ff. BVG | Keine Leistung |
| FINANZIERUNG | | | | |
| Massgebender Lohn | Bruttolohn ohne Familien- und Kinderzulagen Keine Lohnmaximierung Art. 5–7 + 9 AHVG | Wie AL (Sätze werden auf UVG-Lohnsumme berechnet) Art. 15 UVG | Mindestansätze in % des koordinierten Lohnes: Männer/Frauen 25–34 7% 35–44 10% 45–54 15% 55–65/64 18% Art. 16 + 66 BVG | Wie AL Art. 3 AVIG |
| Beiträge Arbeitnehmer | Ab 18. Altersjahr: 4,2% AHV, 0,7% IV, 0,25% EO (Selbständige: 9,7%, davon AHV 7,8%, IV 1,4%, EO 0,5%), Art. 18 AHVV; Nichterwerbstätige und Selbständige mindestens CHF 478.–) Freibetrag Rentner CHF 16 800 p. a. | Prämie für Nichtberufsunfallversicherung (unterteilt in vier Klassen) Art. 91 + 92 UVG | Max. 50% der berechneten Altersgutschriften, der Risikoversicherung inkl. Teuerungsausgleich und Sicherheitsfondsbeitrag, jeweils vom koordinierten BVG-Lohn Art. 66 + 70 BVG, Art. 12 ff. SFV | 1,10% des anrechenbaren Lohnes bis CHF 148 200 zzgl. 0,5% für Einkommensanteile ab CHF 148 200 Art. 4 + 4a AVIG |
| Beiträge Arbeitgeber | Ab 18. Altersjahr: 4,2% AHV, 0,7% IV, 0,25% EO; Freibetrag Rentner CHF 16 800 p. a. Art. 13 AHVG, Art. 6 ff. AHVV | Prämie für Berufsunfallversicherung, abgestuft nach Gefahrenklassen Art. 91 + 92 UVG | Min. 50% der berechneten Altersgutschriften, der Risikoversicherung inkl. Teuerungsausgleich und Sicherheitsfondsbeitrag, jeweils vom koordinierten BVG-Lohn Art. 66 + 70 BVG, Art. 12 ff. SFV | 1,10% des anrechenbaren Lohnes bis CHF 148 200 zzgl. 0,5% für Einkommensanteile ab CHF 148 200 Art. 4 + 4a AVIG |

AL = anrechenbarer Lohn

*Nicht einbezogen ist das weitergehende System der beruflichen Vorsorge

LANDESINDEX DER KONSUMENTENPREISE INDICE SUISSE DES PRIX À LA CONSOMMATION

| Jahr | Jan. | Febr. | März | April | Mai | Juni | Juli | Aug. | Sept. | Okt. | Nov. | Dez. | Jahres-Ø |
|----------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|----------|
| Basis: Mai 2000 = 100 | | | | | | | | | | | | | |
| 2010 | 109.0 | 109.1 | 109.3 | 110.2 | 110.1 | 109.6 | 108.8 | 108.8 | 108.8 | 109.3 | 109.6 | 109.6 | 109.4 |
| 2011 | 109.3 | 109.7 | 110.4 | 110.5 | 110.5 | 110.2 | 109.3 | 109.0 | 109.3 | 109.2 | 109.0 | 108.9 | 109.6 |
| 2012 | 108.4 | 108.7 | 109.3 | 109.4 | 109.4 | 109.1 | 108.5 | 108.5 | 108.8 | 109.0 | 108.6 | 108.4 | 108.8 |
| 2013 | 108.1 | 108.4 | 108.7 | 108.7 | 108.8 | 108.9 | 108.5 | 108.5 | 108.5 | 108.7 | 108.7 | 108.5 | 108.6 |
| 2014 | 108.2 | 108.3 | 108.7 | 108.7 | 109.1 | 109.0 | 108.6 | 108.5 | 108.7 | 108.7 | 108.6 | 108.1 | 108.6 |
| 2015 | 107.6 | 107.4 | 107.7 | 107.5 | 107.8 | 107.8 | 107.2 | 107.0 | 107.1 | 107.2 | 107.1 | 106.7 | 107.4 |
| 2016 | 106.3 | 106.5 | 106.8 | 107.1 | 107.3 | 107.4 | 107.0 | 106.9 | | | | | |
| Basis: Dezember 2005 = 100 | | | | | | | | | | | | | |
| 2010 | 103.5 | 103.7 | 103.8 | 104.7 | 104.6 | 104.2 | 103.4 | 103.4 | 103.4 | 103.9 | 104.2 | 104.2 | 103.9 |
| 2011 | 103.8 | 104.2 | 104.9 | 105.0 | 105.0 | 104.7 | 103.9 | 103.6 | 103.9 | 103.8 | 103.6 | 103.4 | 104.1 |
| 2012 | 103.0 | 103.3 | 103.9 | 103.9 | 103.9 | 103.6 | 103.1 | 103.1 | 103.4 | 103.6 | 103.2 | 103.0 | 103.4 |
| 2013 | 102.7 | 103.0 | 103.3 | 103.3 | 103.4 | 103.5 | 103.1 | 103.1 | 103.4 | 103.3 | 103.3 | 103.1 | 103.2 |
| 2014 | 102.8 | 102.9 | 103.3 | 103.3 | 103.6 | 103.6 | 103.2 | 103.1 | 103.3 | 103.3 | 103.2 | 102.7 | 103.2 |
| 2015 | 102.3 | 102.0 | 102.4 | 102.2 | 102.4 | 102.5 | 101.8 | 101.7 | 101.8 | 101.9 | 101.8 | 101.4 | 102.0 |
| 2016 | 101.0 | 101.2 | 101.5 | 101.8 | 102.0 | 102.1 | 101.6 | 101.5 | | | | | |
| Basis: Dezember 2010 = 100 | | | | | | | | | | | | | |
| 2010 | 99.4 | 99.5 | 99.7 | 100.5 | 100.4 | 100.0 | 99.2 | 99.2 | 99.2 | 99.7 | 100.0 | 100.0 | 99.7 |
| 2011 | 99.6 | 100.0 | 100.7 | 100.8 | 100.8 | 100.5 | 99.7 | 99.4 | 99.7 | 99.6 | 99.4 | 99.3 | 100.0 |
| 2012 | 98.9 | 99.1 | 99.7 | 99.8 | 99.8 | 99.5 | 99.0 | 99.0 | 99.3 | 99.4 | 99.1 | 98.9 | 99.3 |
| 2013 | 98.6 | 98.9 | 99.1 | 99.1 | 99.2 | 99.3 | 99.0 | 98.9 | 99.2 | 99.1 | 99.1 | 98.9 | 99.1 |
| 2014 | 98.6 | 98.7 | 99.1 | 99.2 | 99.5 | 99.4 | 99.0 | 99.0 | 99.1 | 99.1 | 99.1 | 98.6 | 99.0 |
| 2015 | 98.2 | 97.9 | 98.2 | 98.1 | 98.3 | 98.4 | 97.8 | 97.6 | 97.7 | 97.8 | 97.7 | 97.3 | 97.9 |
| 2016 | 96.9 | 97.1 | 97.4 | 97.7 | 97.9 | 98.0 | 97.6 | 97.5 | | | | | |
| Basis: Dezember 2015 = 100 | | | | | | | | | | | | | |
| 2015 | | | | | | | | | 100.4 | 100.5 | 100.4 | 100.0 | 100.6 |
| 2016 | 99.6 | 99.8 | 100.1 | 100.4 | 100.6 | 100.7 | 100.3 | 100.2 | | | | | |

www.bfs.admin.ch/bfs/portal/de/index/themen/05/02/blank/key/aktuell.html / www.bfs.admin.ch/bfs/portal/fr/index/themen/05/02/blank/key/aktuell.html

HYPOTHEKARISCHER REFERENZZINSSATZ BEI MIETVERHÄLTNISSEN TAUX D'INTÉRÊT DE RÉFÉRENCE APPLICABLE AUX CONTRATS DE BAIL

| | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|-------|-------------|-------|-------------|-------|-------------|-------|-------------|-------|-------------|-------|-------------|-------|
| 10. Sept. 08 | 3.50% | 2. Dez. 08 | 3.50% | 3. März 09 | 3.50% | 3. Juni 09 | 3.25% | 2. Sept. 09 | 3.00% | 2. Dez. 09 | 3.00% | 2. März 10 | 3.00% |
| 2. Juni 10 | 3.00% | 2. Sept. 10 | 3.00% | 2. Dez. 10 | 2.75% | 2. März 11 | 2.75% | 2. Juni 11 | 2.75% | 2. Sept. 11 | 2.75% | 2. Dez. 11 | 2.50% |
| 2. März 12 | 2.50% | 2. Juni 12 | 2.25% | 3. Sept. 12 | 2.25% | 3. Dez. 12 | 2.25% | 2. März 13 | 2.25% | 4. Juni 13 | 2.25% | 3. Sept. 13 | 2.00% |
| 3. Dez. 13 | 2.00% | 4. März 14 | 2.00% | 3. Juni 14 | 2.00% | 2. Sept. 14 | 2.00% | 2. Dez. 14 | 2.00% | 3. März 15 | 2.00% | 2. Juni 15 | 1.75% |
| 2. Sept. 15 | 1.75% | 2. Dez. 15 | 1.75% | 2. März 16 | 1.75% | 2. Juni 16 | 1.75% | 2. Sept. 16 | 1.75% | | | | |

www.bwo.admin.ch/themen/mietrecht/00282/index.html?lang=de/ / www.bwo.admin.ch/themen/mietrecht/00282/index.html?lang=fr

ZÜRCHER INDEX DER WOHNBAUKOSTEN INDICE ZURICHOIS DES COÛTS DE CONSTRUCTION

| | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------|-------|-------------|-------|-------------|-------|-------------|-------|-------------|-------|-------------|-------|--|--|
| Basis: April 1977 = 100 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. April 97 | 164.5 | 1. Okt. 97 | 164.1 | 1. April 98 | 163.8 | 1. Okt. 98 | 163.7 | 1. April 99 | 165.9 | 1. April 00 | 172.2 | | |
| 1. April 01 | 180.4 | 1. April 02 | 180.2 | 1. April 03 | 174.6 | 1. April 04 | 176.2 | 1. April 05 | 180.5 | 1. April 06 | 183.4 | | |
| 1. April 07 | 191.7 | 1. April 08 | 199.3 | 1. April 09 | 200.1 | 1. April 10 | 202.4 | 1. April 11 | 205.8 | 1. April 12 | 207.2 | | |
| 1. April 13 | 206.0 | 1. April 14 | 207.0 | 1. April 15 | 204.5 | 1. April 16 | 200.8 | | | | | | |
| Basis: Oktober 1988 = 100 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Okt. 91 | 119.3 | 1. April 92 | 119.6 | 1. Okt. 92 | 115.5 | 1. April 93 | 114.2 | 1. Okt. 93 | 113.1 | 1. April 94 | 112.7 | | |
| 1. Okt. 94 | 113.2 | 1. April 95 | 115.5 | 1. Okt. 95 | 114.3 | 1. April 96 | 113.8 | 1. Okt. 96 | 113.3 | 1. April 97 | 112.0 | | |
| 1. Okt. 97 | 111.7 | 1. April 98 | 111.5 | 1. Okt. 98 | 111.4 | 1. April 99 | 112.9 | 1. April 00 | 117.2 | 1. April 01 | 122.8 | | |
| 1. April 02 | 122.7 | 1. April 03 | 118.8 | 1. April 04 | 119.9 | 1. April 05 | 122.8 | 1. April 06 | 124.8 | 1. April 07 | 130.5 | | |
| 1. April 08 | 135.7 | 1. April 09 | 136.2 | 1. April 10 | 137.8 | 1. April 11 | 140.1 | 1. April 12 | 141.1 | 1. April 13 | 140.2 | | |
| 1. April 14 | 140.9 | 1. April 15 | 139.2 | 1. April 16 | 136.7 | | | | | | | | |
| Basis: April 1998 = 100 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. April 98 | 100.0 | 1. Okt. 98 | 99.9 | 1. April 99 | 101.3 | 1. April 00 | 105.1 | 1. April 01 | 110.1 | 1. April 02 | 110.0 | | |
| 1. April 03 | 106.6 | 1. April 04 | 107.6 | 1. April 05 | 110.2 | 1. April 06 | 111.9 | 1. April 07 | 117.0 | 1. April 08 | 121.7 | | |
| 1. April 09 | 122.2 | 1. April 10 | 123.6 | 1. April 11 | 125.6 | 1. April 12 | 126.5 | 1. April 13 | 125.7 | 1. April 14 | 126.3 | | |
| 1. April 15 | 124.8 | 1. April 16 | 122.6 | | | | | | | | | | |
| Basis: April 2005 = 100 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. April 05 | 100.0 | 1. April 06 | 101.6 | 1. April 07 | 106.2 | 1. April 08 | 110.5 | 1. April 09 | 110.9 | 1. April 10 | 112.2 | | |
| 1. April 11 | 114.0 | 1. April 12 | 114.8 | 1. April 13 | 114.1 | 1. April 14 | 114.7 | 1. April 15 | 113.3 | 1. April 16 | 111.3 | | |
| Basis: April 2010 = 100 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. April 10 | 100.0 | 1. April 11 | 101.7 | 1. April 12 | 102.4 | 1. April 13 | 101.8 | 1. April 14 | 102.3 | 1. April 15 | 101.0 | | |
| 1. April 16 | 99.2 | | | | | | | | | | | | |

DEVISENKURSE & EDELMETALLPREISE COURS DES DEVICES & PRIX DES MÉTAUX PRÉCIEUX

| Datum | USA ¹⁾ \$ 1.– | Japan Yen 100.– | Euro 1.– | Gold ²⁾³⁾ CHF / kg | \$/oz. | Silber ³⁾ CHF / kg | \$/oz. |
|-----------|-----------------------------|--------------------|--------------------------------|----------------------------------|---------|----------------------------------|--------|
| 2002 | 1.556 | 1.242 | 1.467 | 15422 | 311.54 | 221.52 | 4.50 |
| 2003 | 1.345 | 1.162 | 1.521 | 15646 | 366.13 | 206.73 | 4.84 |
| 2004 | 1.242 | 1.148 | 1.544 | 16199 | 408.20 | 261.24 | 6.58 |
| 2005 | 1.246 | 1.131 | 1.548 | 17992 | 447.68 | 292.94 | 7.28 |
| 2006 | 1.253 | 1.077 | 1.573 | 24375 | 609.19 | 467.30 | 11.70 |
| 2007 | 1.200 | 1.019 | 1.643 | 26859 | 702.60 | 510.65 | 13.36 |
| 2008 | 1.083 | 1.052 | 1.587 | 30121 | 877.95 | 505.46 | 14.87 |
| 2009 | 1.085 | 1.161 | 1.510 | 34024 | 982.12 | 505.88 | 14.69 |
| 2010 | 1.042 | 1.188 | 1.381 | 40881 | 1228.98 | 671.95 | 20.37 |
| 2011 | 0.887 | 1.113 | 1.234 | 44252 | 1566.12 | 1010.05 | 35.48 |
| 2012 | 0.938 | 1.176 | 1.205 | 50083 | 1673.55 | 953.88 | 31.88 |
| 2013 | 0.927 | 0.951 | 1.231 | 41367 | 1393.16 | 706.88 | 23.77 |
| 2014 | 0.915 | 0.865 | 1.215 | 36851 | 1248.45 | 561.50 | 19.05 |
| 2015 | 0.963 | 0.795 | 1.068 | 34187 | 1063.30 | 444.75 | 13.80 |
| 2014 | | | Monatsmittel/Moyenne mensuelle | | | | |
| November | 0.965 | 0.830 | 1.203 | 36556 | 1176.90 | 507.70 | 16.35 |
| Dezember | 0.976 | 0.817 | 1.202 | 37840 | 1189.90 | 521.00 | 16.41 |
| 2015 | | | Monatsmittel/Moyenne mensuelle | | | | |
| Januar | 0.942 | 0.794 | 1.098 | 37353 | 1256.30 | 513.20 | 17.29 |
| Februar | 0.935 | 0.788 | 1.062 | 36619 | 1198.90 | 510.70 | 16.73 |
| März | 0.980 | 0.814 | 1.061 | 36707 | 1172.00 | 526.00 | 16.80 |
| April | 0.962 | 0.805 | 1.038 | 36036 | 1196.90 | 508.10 | 16.89 |
| Mai | 0.932 | 0.772 | 1.040 | 35827 | 1180.80 | 514.40 | 16.96 |
| Juni | 0.932 | 0.753 | 1.045 | 34994 | 1168.80 | 478.60 | 15.98 |
| Juli | 0.953 | 0.772 | 1.049 | 33270 | 1074.30 | 459.20 | 14.84 |
| August | 0.968 | 0.786 | 1.078 | 34841 | 1124.70 | 457.50 | 14.81 |
| September | 0.972 | 0.809 | 1.092 | 34980 | 1117.40 | 467.40 | 14.96 |
| Oktober | 0.968 | 0.807 | 1.088 | 36205 | 1140.70 | 502.90 | 15.85 |
| November | 1.009 | 0.823 | 1.083 | 34774 | 1048.40 | 474.90 | 14.36 |
| Dezember | 0.996 | 0.818 | 1.083 | 33591 | 1054.90 | 449.80 | 14.14 |
| 2016 | | | Monatsmittel/Moyenne mensuelle | | | | |
| Januar | 1.005 | 0.850 | 1.093 | 36243 | 1105.30 | 474.50 | 14.50 |
| Februar | 0.993 | 0.866 | 1.102 | 39432 | 1226.40 | 483.20 | 15.05 |
| März | 0.983 | 0.871 | 1.092 | 37966 | 1226.50 | 483.50 | 15.63 |
| April | 0.964 | 0.876 | 1.093 | 39270 | 1268.00 | 557.20 | 18.00 |
| Mai | 0.977 | 0.897 | 1.105 | 38355 | 1203.20 | 520.00 | 16.33 |
| Juni | 0.970 | 0.920 | 1.090 | 41245 | 1309.80 | 586.70 | 18.65 |
| Juli | 0.982 | 0.944 | 1.087 | 41578 | 1323.10 | 637.20 | 20.29 |
| August | 0.970 | 0.958 | 1.087 | 41330 | 1307.30 | 601.60 | 19.04 |

1) Geldkurse/Demande

2) Zürich, Pool, 11.00 Uhr Ankauf/Prix d'achat de 11 h au pool de Zurich

3) Ab 2015 für Jahresmittel: Steuerwert per 31.12./ Dès 2015 pour moyenne annuelle: valeur imposable au 31.12.

Schweizerische Nationalbank/ Banque nationale suisse